



**SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº 28/2020, QUE AJUSTAM ENTRE SI O DISTRITO FEDERAL, POR INTERMÉDIO DO TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL, E A EMPRESA SERVEGEL SOLUÇÕES LTDA., VISANDO À PRORROGAÇÃO DA VIGÊNCIA CONTRATUAL (PROCESSO Nº 00600-00002361/2020-74).**

Pelo presente instrumento, o **DISTRITO FEDERAL**, por intermédio do **TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL**, com sede nesta Capital, inscrito no CNPJ nº 00.534.560/0001-26, neste ato representado na forma de seu Regimento Interno e Portaria - TCDF nº 3, de 11 de janeiro de 2021, artigo 1º, inciso XIII, pelo seu Secretário-Geral de Administração, **Sr. PAULO CAVALCANTI DE OLIVEIRA**, doravante denominado **CONTRATANTE**, e a empresa **SERVEGEL SOLUÇÕES LTDA.**, CNPJ nº 01.608.603/0001-33, com sede no SAAN Quadra 01, lotes 1370, 1380, 1390 e 1400, Zona Industrial, Brasília-DF, CEP 70.632-100, telefones: (61) 3221-5858, 98507-7882 e 98545-9188, representada por seu Sócio-Administrador, **Sr. MARCELO HENRY SOARES MONTEIRO**, CI nº 1.112.680 – SSP/DF, CPF nº 505.562.071-49, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram o presente Termo Aditivo, nos termos da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e demais normas atinentes à matéria, e de acordo com as cláusulas e condições a seguir enumeradas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

1.1 O presente Termo tem por fim prorrogar, por 12 (doze) meses, o prazo de vigência do Contrato nº 28/2020, cujo objeto se refere à contratação de empresa especializada para execução de serviços contínuos e sob demanda de limpeza, conservação e higienização, com fornecimento de materiais e equipamentos, nos edifícios sede, anexo, biblioteca, garagem e outras áreas do Tribunal de Contas do Distrito Federal – TCDF, em modelo de gestão contratual por desempenho/resultados, de acordo com as especificações e condições previstas no Edital do Pregão Eletrônico nº 24/2020 e seus anexos.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DA VIGÊNCIA**

2.1 O presente aditamento vigorará de **08/12/2022 a 07/12/2023**, sendo seu extrato publicado no Diário Oficial do Distrito Federal, às expensas do CONTRATANTE.



### **CLÁUSULA TERCEIRA - DO VALOR**

3.1 O CONTRATANTE pagará à CONTRATADA, para o período de 12 (doze) meses, o valor estimado de **até R\$ 3.274.577,52** (três milhões, duzentos e setenta e quatro mil, quinhentos e setenta e sete reais e cinquenta e dois centavos), da seguinte forma:

a) **R\$ 2.771.139,60** (dois milhões, setecentos e setenta e um mil, cento e trinta e nove reais e sessenta centavos), referente aos serviços contínuos de limpeza, conservação e higienização nos edifícios do TCDF, correspondendo a parcelas mensais de **R\$ 230.928,30** (duzentos e trinta mil, novecentos e vinte e oito reais e trinta centavos);

b) **R\$ 17.492,88** (dezessete mil, quatrocentos e noventa e dois reais e oitenta e oito centavos), relativo à disponibilização de equipamentos para os serviços contínuos de limpeza, correspondendo a parcelas mensais de **R\$ 1.457,74** (mil, quatrocentos e cinquenta e sete reais e setenta e quatro centavos);

c) **até R\$ 394.551,12** (trezentos e noventa e quatro mil, quinhentos e cinquenta e um reais e doze centavos), para cobertura de gastos com materiais de consumo, pagos conforme demanda mensal; e

d) **até R\$ 91.393,92** (noventa e um mil, trezentos e noventa e três reais e noventa e dois centavos), relativo às despesas com os serviços de limpeza sob demanda, pagos de acordo com os serviços efetivamente demandados no mês.

3.2 Tendo em vista o modelo de gestão contratual por desempenho/resultado adotado, o Valor Final da Fatura Mensal (VF), a ser pago pelo CONTRATANTE à CONTRATADA, será variável de acordo com a qualidade dos serviços prestados, conforme o disposto no Anexo XIV do Edital do Pregão Eletrônico nº 24/2020.

3.3 A despesa correrá à conta da dotação orçamentária do CONTRATANTE.

3.4 O valor da repactuação a que está sujeito o presente aditamento, decorrente desta prorrogação do prazo de vigência, fica condicionado ao disposto na Cláusula Quinta do Contrato nº 28/2020.

3.5 Todas as despesas com tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como alimentação, atendimento médico, uniformes, transporte a seus empregados correrão por conta da CONTRATADA, a qual se responsabilizará, inteiramente, por todas as obrigações trabalhistas, previdenciárias e fiscais, decorrentes ou relacionadas com os serviços.



#### **CLÁUSULA QUARTA - DA DESPESA**

4.1 A despesa será imputada à conta do crédito consignado no orçamento do CONTRATANTE, enquadrando-se segundo a natureza em 339030 - MATERIAL DE CONSUMO, 339037 - LOCAÇÃO DE MÃO-DE-OBRA e 339039 - OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA JURÍDICA; classificação funcional e programática 01122823185170019; e fonte de recursos 100 – ordinário – não vinculado.

#### **CLÁUSULA QUINTA - DO FUNDAMENTO LEGAL**

5.1 Este Termo Aditivo é celebrado com fundamento no artigo 57, inciso II, da Lei nº 8.666/1993.

#### **CLÁUSULA SEXTA - DA RATIFICAÇÃO**

6.1 Ficam ratificadas e inalteradas as demais cláusulas e condições do contrato mencionado neste ajuste.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA - DO FORO**

7.1 Fica eleito o Foro da Justiça Comum do Distrito Federal, para dirimir dúvidas relativas ao cumprimento deste aditamento.

7.2 E, por estarem de acordo, foi mandado lavrar o presente Termo Aditivo, do qual se extraíram 2 (duas) vias, para um só efeito, as quais, depois de lidas, serão assinadas pelos representantes das partes e pelas testemunhas abaixo.

Brasília – Distrito Federal.

(assinado digitalmente)

**PAULO CAVALCANTI DE OLIVEIRA**

**CONTRATANTE**

**MARCELO HENRY  
SOARES  
MONTEIRO:50556  
207149**

Assinado de forma digital  
por MARCELO HENRY  
SOARES  
MONTEIRO:50556207149  
Dados: 2022.11.01 10:47:00  
-03'00'

**CONTRATADA**

TESTEMUNHAS:

(assinado digitalmente)

**Cássia Correia Pessoa Aragão**  
Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio  
Assistente Técnica

(assinado digitalmente)

**Emili Banno**  
Secretaria de Licitação, Material e Patrimônio  
Assistente Técnica



## Anexo Único ao Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 28/2020

### Planilhas de Custo e Formação de Preços

DETALHAMENTO DO CUSTO DIRETO DO POSTO (CD)			
Edifício Sede + Anexo + Biblioteca			
Planilha de Custo e Formação de Preços Encarregado de Limpeza (Segunda a Sexta)			
ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)
1	Módulo 1: Composição da Remuneração		
A	Salário-Base		R\$ 2.833,50
Subtotal da Remuneração para incidência das contribuições sociais e custos trabalhistas:			R\$ 2.833,50
	Verbas de natureza indenizatória:		
G	Indenização por Intervalo Intrajornada não concedido		R\$ -
1	Total da Remuneração – Módulo 1:		R\$ 2.833,50
2	Módulo 2: Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários		
Submódulo 2.1 – Benefícios Mensais e Diários:			
A	Transporte		R\$ 242,00
B	Desconto Legal do Vale-Transporte (6% salário-base)		-R\$ 170,01
C	Auxílio-Alimentação		R\$ 836,00
D	Auxílio-Saúde - Plano Ambulatorial		R\$ 169,67
E	Seguro de Vida - Assistência Funeral		R\$ 2,50
F	Assistência Odontológica		R\$ 11,27
H	Contribuição Assistencial Patronal		R\$ 1,00
	Total de Benefícios Mensais e Diários - Submódulo 2.1:		R\$ 1.092,43
Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições:			
A	INSS	20,00%	R\$ 566,70
B	SESI ou SESC ou SEST	1,50%	R\$ 42,50
C	SENAI ou SENAC ou SENAT	1,00%	R\$ 28,34
D	INCRA	0,20%	R\$ 5,67
E	Salário-Educação	2,50%	R\$ 70,84
F	FGTS	8,00%	R\$ 226,68
G	RAT x FAP	2,33%	R\$ 66,13
H	SEBRAE	0,60%	R\$ 17,00
	Total Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições - Submódulo 2.2:	36,13%	R\$ 1.023,86
Submódulo 2.3 – 13º Salário e Adicional de Férias			
A	13º Salário	8,33%	R\$ 236,03
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 78,71
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre 13º Salário e Adicional de Férias	4,01%	R\$ 113,62
D	Inc. Multa do FGTS rescisão sem justa causa sobre 13º e Adicional de Férias	0,36%	R\$ 10,20
	Total 13º Salário e Adicional de Férias – Submódulo 2.3:	15,48%	R\$ 438,56
Submódulo 2.4 – Afastamento-Maternidade:			
A	Férias Proporcionais ao Afastamento-Maternidade	0,07%	R\$ 2,10
B	Incidência do submódulo 2.2 sobre as Férias Proporcionais	0,03%	R\$ 0,76
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre o período de licença-maternidade	0,24%	R\$ 6,83
	Total Afastamento-Maternidade – Submódulo 2.4:	0,34%	R\$ 9,69
2	Total dos Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários - Módulo 2:		R\$ 2.564,54
3	Módulo 3: Provisão para Rescisão		
A	Aviso Prévio Indenizado	0,35%	R\$ 9,92
B	Incid. do submódulo 2.2 sobre o reflexo do aviso prévio indenizado no 13º	0,009%	R\$ 0,25
C	Multa do FGTS do aviso prévio indenizado	0,011%	R\$ 0,32
D	Multa do FGTS para Rescisão sem justa Causa	3,20%	R\$ 90,67
E	Indenização Adicional	0,08%	R\$ 2,36
3	Total da Provisão para Rescisão – Módulo 3:	3,65%	R\$ 103,52
4	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente		
A	Reposição relativa a Férias	8,33%	R\$ 236,12
B	Reposição relativa a Ausência por Doença	1,15%	R\$ 32,59
C	Reposição referente a Licença-Paternidade	0,02%	R\$ 0,57
D	Reposição em razão de outras ausências legais	0,28%	R\$ 7,87
E	Reposição relativa a Ausência por Acidente de Trabalho	0,33%	R\$ 9,35
F	Reposição devido a concessão de Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	R\$ 2,83
G	Incidência do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição	3,69%	R\$ 104,56
H	Incidência dos submódulos 2.3, 2.4 e módulo 3 sobre o Custo de Reposição	1,99%	R\$ 56,39
4	Total do Custo de Reposição do Profissional Ausente – Módulo 4:	15,89%	R\$ 450,28
Total de Encargos Sociais e Trabalhistas constantes dos Módulos 2, 3 e 4:		71,49%	R\$ 2.025,91
5	Módulo 5: Insumos Diversos		
A	Uniformes		R\$ 73,35
B	Equipamentos a serem compartilhados entre os diversos turnos de execução		R\$ -
C	Equipamentos individualizados por profissional do posto		R\$ -
5	Total de Insumos Diversos – Módulo 5:		R\$ 73,35
SubTotal Módulos 1, 2, 3, 4 e 5:			R\$ 6.025,19



DETALHAMENTO DO CUSTO DIRETO DO POSTO (CD)			
Edifício Sede + Anexo + Biblioteca			
Planilha de Custo e Formação de Preços Servente de Limpeza			
ITEM	DESCRIÇÃO	%	VALOR (R\$)
1	Módulo 1: Composição da Remuneração		
A	Salário-Base		R\$ 1.416,75
	Base de Cálculo Adicional de Insalubridade (Súmula Vinculante nº 04 - STF) <sup>3</sup>	R\$ 1.212,00	
B	Adicional de Insalubridade	40,00%	R\$ 484,80
	Subtotal da Remuneração para incidência das contribuições sociais e custos trabalhistas:		R\$ 1.901,55
	Verbas de natureza indenizatória		
G	Indenização por Intervalo Intra jornada não concedido		R\$ -
1	Total da Remuneração – Módulo 1:		R\$ 1.901,55
2	Módulo 2: Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários		
	Submódulo 2.1 – Benefícios Mensais e Diários:		
A	Transporte		R\$ 242,00
B	Desconto Legal do Vale-Transporte (6% salário-base)		-R\$ 85,01
C	Auxílio-Alimentação		R\$ 836,00
D	Auxílio-Saúde - Plano Ambulatorial		R\$ 169,67
E	Seguro de Vida - Assistência Funeral		R\$ 2,50
F	Assistência Odontológica		R\$ 11,27
H	Contribuição Assistencial Patronal		R\$ 1,00
	Total de Benefícios Mensais e Diários - Submódulo 2.1:		R\$ 1.177,43
	Submódulo 2.2 – Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições:		
A	INSS	20,00%	R\$ 380,31
B	SESI ou SESC ou SEST	1,50%	R\$ 28,52
C	SENAI ou SENAC ou SENAT	1,00%	R\$ 19,02
D	INCRA	0,20%	R\$ 3,80
E	Salário-Educação	2,50%	R\$ 47,54
F	FGTS	8,00%	R\$ 152,12
G	RAT X FAP	2,33%	R\$ 44,38
H	SEBRAE	0,60%	R\$ 11,41
	Total Encargos Previdenciários, FGTS e outras contribuições - Submódulo 2.2:	36,13%	R\$ 687,10
	Submódulo 2.3 – 13º Salário e Adicional de Férias		
A	13º Salário	8,33%	R\$ 158,40
B	Adicional de Férias	2,78%	R\$ 52,82
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre 13º Salário e Adicional de Férias	4,01%	R\$ 76,25
D	Inc. Multa do FGTS rescisão sem justa causa sobre 13º e Adicional de Férias	0,36%	R\$ 6,85
	Total 13º Salário e Adicional de Férias – Submódulo 2.3:	15,48%	R\$ 294,32
	Submódulo 2.4 – Afastamento-Maternidade:		
A	Férias Proporcionais ao Afastamento-Maternidade	0,07%	R\$ 1,41
B	Incidência do submódulo 2.2 sobre as Férias Proporcionais	0,03%	R\$ 0,51
C	Incidência do submódulo 2.2 sobre o período de licença-maternidade	0,24%	R\$ 4,58
	Total Afastamento-Maternidade – Submódulo 2.4:	0,34%	R\$ 6,50
2	Total dos Encargos e Benefícios Anuais, Mensais e Diários - Módulo 2:		R\$ 2.165,35
3	Módulo 3: Provisão para Rescisão		
A	Aviso Prévio Indenizado	0,35%	R\$ 6,66
B	Incid. do submódulo 2.2 sobre o reflexo do aviso prévio indenizado no 13º	0,009%	R\$ 0,17
C	Multa do FGTS do aviso prévio indenizado	0,011%	R\$ 0,21
D	Multa do FGTS para Rescisão sem justa Causa	3,20%	R\$ 60,85
E	Indenização Adicional	0,08%	R\$ 1,58
3	Total da Provisão para Rescisão – Módulo 3:	3,65%	R\$ 69,47
4	Módulo 4 – Custo de Reposição do Profissional Ausente		
A	Reposição relativa a Férias	8,33%	R\$ 158,40
B	Reposição relativa a Ausência por Doença	1,15%	R\$ 21,87
C	Reposição referente a Licença-Paternidade	0,02%	R\$ 0,38
D	Reposição em razão de outras ausências legais	0,28%	R\$ 5,28
E	Reposição relativa a Ausência por Acidente de Trabalho	0,33%	R\$ 6,28
F	Reposição devido a concessão de Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	R\$ 1,90
G	Incidência do submódulo 2.2 sobre o Custo de Reposição	3,69%	R\$ 70,17
H	Incidência dos submódulos 2.3, 2.4 e módulo 3 sobre o Custo de Reposição	1,99%	R\$ 37,84
4	Total do Custo de Reposição do Profissional Ausente – Módulo 4:	15,89%	R\$ 302,12
	Total de Encargos Sociais e Trabalhistas constantes dos Módulos 2, 3 e 4:	71,49%	R\$ 1.359,51
5	Módulo 5: Insumos Diversos		
A	Uniformes		R\$ 39,04
B	Equipamentos a serem compartilhados entre os diversos turnos de execução		R\$ -
C	Equipamentos individualizados por profissional do posto		R\$ -
5	Total de Insumos Diversos – Módulo 5:		R\$ 39,04
	SubTotal Módulos 1, 2, 3, 4 e 5:		R\$ 4.477,53



### Conta Vinculada

Cálculo do Valor Mensal a ser glosado da fatura e destinado à conta Vinculada												
	Encarregado de Limpeza						Servente de Limpeza					
Salário Bruto	R\$ 2.833,50						R\$ 1.416,75					
Percentual total a ser destinado à conta vinculada, conforme Decreto Distrital nº 34.649/2013, com redação dada pelo Decreto Distrital nº 36.164/2014 (Anexo).	13º salário	Férias	FGTS	Encargos s/ 13º salário	Encargos s/ Férias	Total	13º salário	Férias	FGTS	Encargos s/ 13º salário	Encargos s/ Férias	Total
	8,33%	11,11%	4,00%	3,17%	4,22%	30,83%	8,33%	11,11%	4,00%	3,17%	4,22%	30,83%
Total a ser glosado para 1 (um) profissional	R\$ 236,03	R\$ 314,80	R\$ 113,34	R\$ 89,82	R\$ 119,57	R\$ 873,57	R\$ 118,02	R\$ 157,40	R\$ 56,67	R\$ 44,91	R\$ 59,79	R\$ 436,78
Nº de Funcionários contratados	2						40					
Valor Mensal por tipo de posto a ser glosado da fatura e destinado à conta vinculada da empresa	R\$ 1.747,14						R\$ 17.471,20					
Valor Total Mensal a ser destinado à conta vinculada da empresa:							R\$ 19.218,34					

**TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL**SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO  
SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO**Materiais**

MATERIAIS DE CONSUMO MENSAL SOB DEMANDA						
ÍTEM	M A T E R I A L	UNIDADE	QTD.	Preço Unitário	TOTAL	
1	ÁGUA SANITÁRIA 1ª QUALIDADE Q BOA	LITRO	138	R\$ 1,56	R\$	215,04
2	ÁLCOOL 70º DE 1ª QUALIDADE	LITRO	136	R\$ 5,50	R\$	747,70
3	AROMATIZANTE DE AMBIENTE - GALÃO DE 5 LITROS START	GALÃO	15	R\$ 23,96	R\$	359,33
4	AROMATIZANTE DE AMBIENTE SPRAY JOHNSON E JOHNSON	UNIDADE	30	R\$ 9,56	R\$	286,74
5	ARMAÇÃO PARA MOP PO BASE PROFI	UNIDADE	5	R\$ 19,97	R\$	99,86
6	BALDE DE 20 LITROS 1ª QUALIDADE	UNIDADE	7	R\$ 5,38	R\$	37,64
7	BALDE DE 10 LITROS 1ª QUALIDADE	UNIDADE	3	R\$ 2,41	R\$	7,24
8	BRILHAS INOX SCOTCH + BRITE, LATA COM 420 G	LATA	3	R\$ 17,65	R\$	52,94
9	CÉRA LÍQUIDA AUTO BRILHANTE GALÃO 5 LITROS START	GALÃO	5	R\$ 22,95	R\$	114,73
10	CÉRA TRAFIC AUTO BRILHO INCOLOR ANTIDERRAPANTE START	GALÃO	1	R\$ 22,95	R\$	22,95
11	CREOLINA	LITRO	1	R\$ 5,25	R\$	5,25
12	DESINFETANTE CONCENTRADO GALÃO DE 5 LITROS START	GALÃO	20	R\$ 27,82	R\$	556,37
13	DESODORIZANTE EM PEDRA	UNIDADE	250	R\$ 0,43	R\$	106,99
14	DESODORIZANTE EMBORRACHADO 1ª QUALIDADE	UNIDADE	60	R\$ 3,84	R\$	230,45
15	DETERGENTE NEUTRO BIODEGRÁVEL P/ PISO VINÍLICO GALÃO DE 5 LITROS START	GALÃO	20	R\$ 29,03	R\$	580,51
16	DISCO BEGE 380 1ª QUALIDADE	UNIDADE	1	R\$ 15,65	R\$	15,65
17	DISCO BEGE 440 1ª QUALIDADE	UNIDADE	10	R\$ 22,83	R\$	228,25
18	DISCO PRETO 380 1ª QUALIDADE	UNIDADE	5	R\$ 15,65	R\$	78,24
19	DISCO PRETO 440 1ª QUALIDADE	UNIDADE	15	R\$ 22,83	R\$	342,38
20	DISCO CHAMPAGNE 510 1ª QUALIDADE	UNIDADE	5	R\$ 23,32	R\$	116,60
21	DISCO PELE DE PORCO 510 1ª QUALIDADE	UNIDADE	1	R\$ 31,71	R\$	31,71
22	ESCOVA DE PELO PARA BRILHO MANUAL 1ª QUALIDADE	UNIDADE	2	R\$ 2,08	R\$	4,17
23	ESCOVA MANUAL SANIPRIN	UNIDADE	20	R\$ 1,10	R\$	21,95
24	ESCOVA SANITÁRIA SANIPRIN	UNIDADE	18	R\$ 2,52	R\$	45,43
25	ESPANADOR DE NYLON 1ª QUALIDADE	UNIDADE	1	R\$ 4,32	R\$	4,32
26	ESPANADOR ELETROSTÁTICO 1ª QUALIDADE	UNIDADE	1	R\$ 11,13	R\$	11,13
27	ESPANADOR DE PENNA 25 CM 1ª QUALIDADE	UNIDADE	2	R\$ 5,05	R\$	10,10
28	ESPÁTULA	UNIDADE	20	R\$ 3,28	R\$	65,62
29	ESPONJA DUPLA FACE 1ª QUALIDADE	UNIDADE	80	R\$ 0,53	R\$	42,14
30	ESSÊNCIA AROMATIZANTE CONCENTRADA START	UNIDADE	5	R\$ 4,77	R\$	23,87
31	ESTARIOC 380	UNIDADE	10	R\$ 20,69	R\$	206,85
32	ESTARIOC 440	UNIDADE	10	R\$ 24,84	R\$	248,44
33	FLANELA COR BRANCA - ROLO - 120 METROS 1ª QUALIDADE	METRO	80	R\$ 2,01	R\$	160,65
34	FIBRA PARA LIMPEZA PESADA PARA SUPORTE	UNIDADE	50	R\$ 0,98	R\$	48,83
35	HIPOCLORITO DE SÓDIO 1ª QUALIDADE	GALÃO	1	R\$ 27,82	R\$	27,82
36	IMPERMEABILIZANTE JOHNSON E JOHNSON	GALÃO	5	R\$ 11,74	R\$	58,71
37	INSETICIDA CONCENTRADO BAYGON	UNIDADE	5	R\$ 6,96	R\$	34,79
38	LÃ DE AÇO BOMBRIL	PACOTE	10	R\$ 1,33	R\$	13,28
39	LIMPA ALUMÍNIO GALÃO DE 5 LITROS	GALÃO	5	R\$ 15,78	R\$	78,90
40	LIMPA CARPETE START	GALÃO	15	R\$ 16,90	R\$	253,49
41	LIMPA CERÂMICA AZULIN START	LITRO	10	R\$ 2,48	R\$	24,80
42	LIMPA PEDRA CONCENTRADO (pedrex)	LITRO	40	R\$ 3,15	R\$	125,98
43	LIMPA VIDROS GALÃO DE 5 LITROS START	GALÃO	30	R\$ 15,13	R\$	453,98
44	LIMPADOR MULTIUSO CONCENTRADO START	GALÃO	30	R\$ 22,09	R\$	662,70
45	LUSTRA MÓVEIS START	UNIDADE	20	R\$ 5,43	R\$	108,64
46	LUVAS DE BORRACHA GRANDE LALAN CA: 42.397	PAR	50	R\$ 4,76	R\$	238,13
47	LUVAS DE BORRACHA MÉDIA LALAN CA: 42.397	PAR	50	R\$ 4,76	R\$	238,13
48	LUVAS DE BORRACHA PEQUENA LALAN CA: 42.397	PAR	50	R\$ 4,76	R\$	238,13
49	LUVAS PARA LIMPEZA EM LÁTEX CANO LONGO TAM G 1ª QUALIDADE	PAR	50	R\$ 7,18	R\$	358,84
50	LUVAS PARA LIMPEZA EM LÁTEX CANO LONGO TAM M 1ª QUALIDADE	PAR	50	R\$ 7,18	R\$	358,84
51	LUVAS PARA LIMPEZA EM LÁTEX CANO LONGO TAM P 1ª QUALIDADE	PAR	50	R\$ 7,18	R\$	358,84
52	MÁSCARA PFF2 C/ VALVULA	UNIDADE	50	R\$ 17,83	R\$	891,61
53	ÓLEO DE PEROBA	UNIDADE	5	R\$ 5,57	R\$	27,87
54	PÃ DE LIXO FUNDA 1ª QUALIDADE	UNIDADE	5	R\$ 5,10	R\$	25,51
55	PÃ COLETORA DE PLÁSTICO COM TAMPA 1ª QUALIDADE	UNIDADE	1	R\$ 20,66	R\$	20,66
56	PALHA DE AÇO 1ª QUALIDADE	PACOTE	5	R\$ 1,42	R\$	7,08
57	PAPEL HIGIÊNICO FOLHA DUPLA EXTRA PICOTADA	ROLO	2000	R\$ 1,08	R\$	2.150,84
58	PAPEL TOALHA EXTRA 22,5 Cm COM 2 DOBRAS	FARDO	250	R\$ 11,18	R\$	2.795,54
59	PASTA JÓIA CRISTAL ROSA	UNIDADE	20	R\$ 3,49	R\$	69,79
60	PASTA LIMPTEC DE 500 G	UNIDADE	40	R\$ 7,73	R\$	309,02

**TRIBUNAL DE CONTAS DO DISTRITO FEDERAL**

SECRETARIA-GERAL DE ADMINISTRAÇÃO

SECRETARIA DE LICITAÇÃO, MATERIAL E PATRIMÔNIO

e-DOC 048D0F8A

Proc 00600-00002361/2020-74-e

Pag. 0 de 10

61	PULVERIZADOR SPRAY 1ª QUALIDADE	UNIDADE	20	R\$	2,52	R\$	50,48
62	REFIL PROTETOR HIGI PARA VASO SANITÁRIO FARDO DE 90 FOLHAS	FARDO	10	R\$	7,22	R\$	72,21
63	REFIL MOP PARA ÁGUA SANITÁRIA P/ ÁREA HOSPITALAR	UNIDADE	1	R\$	16,11	R\$	16,11
64	REFIL MOP ÁGUA EM ALGODÃO COM PONTAS DOBRADAS	UNIDADE	10	R\$	16,11	R\$	161,09
65	REFIL MOP PO 40 Cm LUVAS EM ACRÍLICO LAVAVEL	UNIDADE	10	R\$	22,87	R\$	228,69
66	REFIL MOP PO 60 Cm LUVAS EM ACRÍLICO LAVAVEL	UNIDADE	10	R\$	27,88	R\$	278,84
67	REFIL PARA KIT DE LIMPEZA	UNIDADE	2	R\$	15,32	R\$	30,64
68	REMOVEDOR ÁGUA-RAS	LITRO	5	R\$	13,50	R\$	67,49
69	REMOVEDOR DE CÉRA ACRÍLICA MÁGICO START	GALÃO	10	R\$	34,90	R\$	348,96
70	REMOVEDOR DE BRILHO PARA MÁRMORE CONCENTRADA START	GALÃO	20	R\$	36,76	R\$	735,24
71	REMOVEDOR DE PISO (selador) START	GALÃO	30	R\$	54,10	R\$	1.623,01
72	RODO DE 40 Cm DE LARGURA COM CABO 1ª QUALIDADE	UNIDADE	10	R\$	3,56	R\$	35,55
73	RODO DE 50 Cm DE LARGURA COM CABO 1ª QUALIDADE	UNIDADE	10	R\$	4,51	R\$	45,10
74	RODO DE 60 Cm DE LARGURA COM CABO 1ª QUALIDADE	UNIDADE	15	R\$	4,86	R\$	72,92
75	RODO DE 90 Cm DE LARGURA COM CABO 1ª QUALIDADE	UNIDADE	10	R\$	7,37	R\$	73,74
76	RODO PARA LIMPEZA DE VIDROS	UNIDADE	2	R\$	22,11	R\$	44,22
77	SABÃO DE BARRA YPE	UNIDADE	40	R\$	1,04	R\$	41,70
78	SABÃO EM PÓ SURF	KG	7	R\$	5,06	R\$	35,41
79	SABÃO LÍQUIDO CONCENTRADO 1ª QUALIDADE	GALÃO	4	R\$	26,05	R\$	104,21
80	SABONETE EXTRA 90 GR LUXO E PROTEX (20 LUXO PROTEX)	UNIDADE	40	R\$	1,21	R\$	48,28
81	SABONETE LÍQUIDO - REFIL DE 800 ML START (SAQUINHO) START	UNIDADE	70	R\$	7,88	R\$	551,54
82	SACO BRANCO LEITOSO PARA LIXO DE 100 LITROS REFORÇADO (colorido)	FARDO	1	R\$	26,67	R\$	26,67
83	SACO BRANCO LEITOSO PARA LIXO DE 40 LITROS REFORÇADO (colorido)	FARDO	1	R\$	12,63	R\$	12,63
84	SACO DE PANO ALVEJADO PARA LIMPEZA DE CHÃO	UNIDADE	120	R\$	3,74	R\$	449,04
85	SACO PARA ASPIRADOR DE PÓ DE 20 LITROS 3 UNIDADES	PACOTE	2	R\$	13,32	R\$	26,64
86	SACO PARA ASPIRADOR DE PÓ DE 15 LITROS	PACOTE	2	R\$	13,32	R\$	26,64
87	SACO PARA LIXO PRETO 100 LITROS REFORÇADO 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	28,03	R\$	560,54
88	SACO PARA LIXO PRETO 40 LITROS REFORÇADO 1ª QUALIDADE	FARDO	25	R\$	8,45	R\$	211,24
89	SACO PARA LIXO VERMELHO DE 100 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	28,52	R\$	570,41
90	SACO PARA LIXO VERMELHO DE 60 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	18,36	R\$	367,18
91	SACO PARA LIXO VERMELHO DE 40 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	11,80	R\$	235,93
92	SACO PARA LIXO AZUL DE 100 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	28,52	R\$	570,41
93	SACO PARA LIXO AZUL DE 60 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	16,79	R\$	335,79
94	SACO PARA LIXO AZUL DE 40 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	11,63	R\$	232,64
95	SACO PARA LIXO AMARELO DE 100 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	25,78	R\$	515,54
96	SACO PARA LIXO AMARELO DE 60 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	16,79	R\$	335,79
97	SACO PARA LIXO AMARELO DE 40 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	11,80	R\$	235,93
98	SACO PARA LIXO CINZA DE 100 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	28,52	R\$	570,41
99	SACO PARA LIXO CINZA DE 60 LITROS 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	17,55	R\$	350,94
100	SACO PARA LIXO 40 LITROS (CINZA) 1ª QUALIDADE	FARDO	20	R\$	11,80	R\$	235,93
101	SACO DESCARTE DE ABSORVENTE HIGIÊNICO CAIXA COM 25	UNIDADE	10	R\$	3,71	R\$	37,09
102	SUPER REMOVEDOR DE SUJEIRA PESADA START	GALÃO	40	R\$	16,84	R\$	673,78
103	SUORTE LT CERTEC	UNIDADE	5	R\$	16,24	R\$	81,21
104	THINNER	LITRO	1	R\$	11,96	R\$	11,96
105	TOALHA DE ROSTO	UNIDADE	10	R\$	5,49	R\$	54,87
106	VASSOURA FEITICEIRA	UNIDADE	1	R\$	20,08	R\$	20,08
107	VASSOURA GARI 60 CM 1ª QUALIDADE	UNIDADE	1	R\$	6,67	R\$	6,67
108	VASSOURA DE PELO 60 CM 1ª QUALIDADE	UNIDADE	4	R\$	7,63	R\$	30,51
109	VASSOURA DE PELO 40 CM 1ª QUALIDADE	UNIDADE	7	R\$	7,20	R\$	50,39
110	VASSOURA PIAÇAVA 1ª QUALIDADE	UNIDADE	10	R\$	6,85	R\$	68,48
111	ÁLCOOL 70% EM GEL 710 GRAMAS REFIL TIPO SABONETEIRA DE 800 ML START	UNIDADE	15	R\$	19,74	R\$	296,12
112	ÁLCOOL 70% EM GEL START	GALÃO	5	R\$	57,39	R\$	286,96
<b>TOTAL MENSAL ESTIMADO COM MATERIAIS DE CONSUMO MENSAL SOB DEMANDA</b>							<b>R\$ 27.215,90</b>



EQUIPAMENTOS A SEREM DISPONIBILIZADOS NOS SERVIÇOS CONTÍNUOS DE LIMPEZA				
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	QTD	Valor unitário da depreciação	Total Mensal da Depreciação sem BDI
1	Andaime de 10 metros ajustável, com 4 rodízios, 2 diagonais	1	R\$ 40,66	R\$ 40,66
2	Aspirador de pó e líquidos, potência mínima de 1600 W, 20 litros, tensão 127/220v	4	R\$ 8,01	R\$ 32,04
3	Aspirador de pó profissional silencioso, com nível de ruído de 55db, de 15 litros, potência de 1300W, tensão 127/220v	2	R\$ 13,66	R\$ 27,32
4	Cabo prolongador e telescópio ajustável, de até 10 metros, com dispositivos para encaixe de mangueira, em alumínio	1	R\$ 3,19	R\$ 3,19
5	Carrinho funcional resistente, para limpeza e transporte de produtos e descartáveis, completo, contendo, no mínimo: (a) - 3 prateleiras; (b) - 3 placas sinalizadoras: (1) "cuidado piso molhado", (2) "banheiro fechado" e (3) "Cuidado área de trabalho"; (c) - 1 conjunto balde duplo removível com espremedor e rodas, com capacidade total de 50 litros (25 litros cada balde); (d) - 1 esfregão; (e) - 1 conjunto completo MOP pó (armação/luva/haste de alumínio), luva em acrílico, lavável; (f) - 1 conjunto completo MOP líquido (armação/luva/haste de alumínio), com cabeleira em algodão com pontas dobradas ou costuradas para evitar desfiamento; (g) - 1 bolsa para coleta 90 litros com tampa; (h) - 1 pá coletora plástica com tampa (com cabo); (i) - 4 organizadores para acessórios; (j) - rodízios fixos e giratórios; (k) - pode utilizar mop plano e vertical; (l) - Haste fixadora do saco de lixo; (m) - cor a definir;	20	R\$ 21,80	R\$ 435,93
6	Enceradeira polidora UHS baixa amperagem, diâmetro do disco de 505 mm, nível de ruído 68 db a 70 db, potência de 1870 rpm no piso, motor 3 CV mono 60 Hz	1	R\$ 34,60	R\$ 34,60
7	Enceradeira industrial para lavagem, com escova de 380 mm	5	R\$ 20,12	R\$ 100,60
8	Enceradeira industrial para lavagem, com escova de 440 mm	5	R\$ 22,86	R\$ 114,31
9	Escada articulada de 14 degraus	1	R\$ 7,68	R\$ 7,68
10	Escada de ferro de 06 degraus	3	R\$ 2,04	R\$ 6,12
11	Escada de estrutura metálica de 2 degraus	3	R\$ 1,53	R\$ 4,59
12	Fio/cabo para extensão monofásica 100m	3	R\$ 2,46	R\$ 7,39
13	Kit limpeza de vidros: contendo, no mínimo: 1 cabo de fixação; - 1 guia removível 25 cm; - 1 guia removível 35 cm; - 1 raspador de segurança; e 1 lavador de vidros 35 cm	1	R\$ 3,28	R\$ 3,28
14	Lavadora tipo tanquinho	1	R\$ 8,75	R\$ 8,75
15	Lavadora de alta pressão, mínimo de 2.175 lbs de potência, vazão 600 l/h, potência 3,3 KW, 220V, com alça de transporte, dosador de detergente integrado e espaço para armazenar o cabo elétrico e a mangueira	1	R\$ 50,52	R\$ 50,52
16	Lavadora extratora para limpeza profunda e higienização de fibras de carpetes, estofados e ranhuras de pisos, potência 1400w, 220v, vazão 70l/s, capacidade de 4/4 (água suja/limpa), vácuo de 210 mbar	1	R\$ 44,72	R\$ 44,72
17	Limpadora a vapor profissional, potência mínima de 2.250W, 220v, capacidade dos reservatórios de 2,2l + 2,4l, pressão do vapor 3,2 bar,	1	R\$ 21,76	R\$ 21,76
18	Mangueiras de 3/4", com 100 metros, acompanhada de carrinho para enrolar mangueira	1	R\$ 10,10	R\$ 10,10
19	aspirador profissional com filtro de água, potência mínima de 1400W e vazão mínima de 170 m³/h. Referência Lavawet IPC ou similar.	4	R\$ 44,99	R\$ 179,96
20	lavadora e extratora profissional, potência mínima 1250W e vazão mínima 255 m³/h. Referência Lavawet IPC ou similar.	2	R\$ 36,56	R\$ 73,12
TOTAL-GERAL MENSAL PARA DISPONIBILIZAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS:				R\$ 1.206,65

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE CUSTOS DOS SERVIÇOS DE LIMPEZA SOB DEMANDA									
ITEM	DISCRIMINAÇÃO		Fonte	Código	UNID.	QTD.	UNITÁRIO		TOTAL
1	Limpeza das Fachadas dos Edifícios Sede, Anexo e Biblioteca; e limpeza de forro metálico	Fachada em mármore	Composição 02	-	m²	568	R\$	1,36	R\$ 772,90
		Fachada de vidro	Composição 01	-	m²	708	R\$	1,36	R\$ 963,40
		Fachada de esquadria com brise	Composição 03	-	m²	715	R\$	2,44	R\$ 1.741,85
		Fachada em ACM	Composição 04	-	m²	158	R\$	3,04	R\$ 480,27
		Forro metálico	Sinapi - Mês 04/2020	99826	m²	167	R\$	1,31	R\$ 218,08
	SUBTOTAL DO ITEM 1								R\$
2	Impermeabilização de piso vinílico		Composição 05		m²	700	R\$	3,04	R\$ 2.127,80
TOTAL MENSAL ESTIMADO PARA OS SERVIÇOS DE LIMPEZA SOB DEMANDA									R\$ 6.304,30



## Resumo

RESUMO DOS PREÇOS DOS SERVIÇOS						
ITEM 1 - SERVIÇOS CONTÍNUOS DE LIMPEZA						
MOD. 1, 2, 3, 4 e 5 (Remuneração + Encargos e Benefícios + Provisão p/rescisão + Custo de Reposição do Prof. Ausente + Insumos Diversos)□						
DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	SUBTOTAL	Preço Unit. Mensal com BDI	Preço Total Mensal com BDI
Encarregados de Limpeza	Mês	2	R\$ 6.025,19	R\$ 12.050,38	R\$ 7.278,97	R\$ 14.557,94
Servente de Limpeza	Mês	40	R\$ 4.477,53	R\$ 179.101,20	R\$ 5.409,26	R\$ 216.370,36
TOTAL ITEM 1:			A	R\$ 191.151,58		R\$ 230.928,30
ITEM 2 - DISPONIBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS						
DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	SUBTOTAL		
Disponibilização de Equipamentos	Mês	1	R\$ 1.206,65	R\$ 1.206,65	R\$ 1.457,74	R\$ 1.457,74
TOTAL ITEM 2:			B	R\$ 1.206,65		R\$ 1.457,74
ITEM 3 - MATERIAL DE CONSUMO SOB DEMANDA						
DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	SUBTOTAL		
Material de Consumo de limpeza sob demanda	Mês	1	R\$ 27.215,90	R\$ 27.215,90	R\$ 32.879,26	R\$ 32.879,26
TOTAL ITEM 3:			C	R\$ 27.215,90		R\$ 32.879,26
ITEM 4 - SERVIÇO DE LIMPEZA SOB DEMANDA						
DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	SUBTOTAL		
Serviços de limpeza sob demanda	Mês	1	R\$ 6.304,30	R\$ 6.304,30	R\$ 7.616,16	R\$ 7.616,16
TOTAL ITEM 4:			D	R\$ 6.304,30		R\$ 7.616,16
TOTAL ITENS 1, 2, 3 e 4 :				R\$ 225.878,43		
Módulo 6 - Custos Indiretos, Tributos e Lucro□						R\$ 272.881,46
6.1 - Despesas Administrativas:		1,00%	E	R\$ 2.258,78		
6.2 - Lucro:		4,0871180%	F	R\$ 9.324,24		
Total - Demais Componentes:				R\$ 11.583,02		
TRIBUTOS						
ISS	5,00%			R\$ 13.644,07		
PIS	1,42%			R\$ 3.874,92		
COFINS	6,56%			R\$ 17.901,02		
6.3 - Total Tributos:	T0	12,98%	Vt	R\$ 35.420,01		
Po = (A + B + C + D + E + F)						
P1 (Valor Mensal a ser pago - faturamento) = Po + Vt						
Vt = T0 x P1 (imposto por dentro)						
P1=Po/(1-To)						
Valor Total dos Tributos = P1 x To = P1-Po						
TOTAL GERAL MENSAL ESTIMADO			P4	R\$ 272.881,46		
TOTAL GERAL ESTIMADO PARA 12 (DOZE) MESES				R\$ 3.274.577,52		
BDI				20,81%		